

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Поспелихинского района

Алтайского края



И.А. Башмаков

«28» мая 2025 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000025610000000048-3
по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме

28.05.2025 11:52:49

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Прогнозным планом приватизации объектов муниципальной собственности на 2025 год, утвержденный решением Поспелихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 19.12.2024 № 27, в редакции решения районного Совета народных депутатов от 28.03.2024 № 07, постановлением Администрации района от 22.04.2025 № 216 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Проведение аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме

2. Продавец: Муниципальное образование Поспелихинский район Алтайского края

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 659700, Россия, Алтайский, Коммунистическая, 7, Почтовый адрес: 659700, Российская Федерация, Алтайский край, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 7

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Склад) общей площадью 440,00 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1734)	103 685,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Штаб с казармой) общей площадью 718,00 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1744)	120 853,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	117 882,00 руб.	Состоялся

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 4 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Штаб) общей площадью 1382,00 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1747)	259 136,00 руб.	Состоялся
№ 5 - Здание детско-юношеской спортивной школы (кадастровый номер 22:35:010101:2680, общей площадью 283,6 м2) и земельный участок (кадастровый номер 22:35:010201:603, площадью 411 м2)	304 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000025610000000048.

6. Состав комиссии:

1.	Баскакова Елена Геннадьевна	Председатель комиссии	заместитель главы Администрации района по экономическим вопросам, председатель комитета по финансам
2.	Иванова Елена Анатольевна	Член комиссии	начальник юридического отдела Администрации Поспелихинского района Алтайского края
3.	Митькина Юлия Павловна	Член комиссии	ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района Алтайского края
4.	Степанова Полина Валерьевна	Член комиссии	начальник отдела учета и отчетности Администрации Поспелихинского района Алтайского края
5.	Филина Татьяна Владимировна	Член комиссии	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района Алтайского края

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Митькина Юлия Павловна	Член комиссии	ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района Алтайского края
2.	Баскакова Елена Геннадьевна	Председатель комиссии	заместитель главы Администрации района по экономическим вопросам, председатель комитета по финансам
3.	Иванова Елена Анатольевна	Член комиссии	начальник юридического отдела Администрации Поспелихинского района Алтайского края
4.	Филина Татьяна Владимировна	Член комиссии	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района Алтайского края
5.	Степанова Полина Валерьевна	Член комиссии	начальник отдела учета и отчетности Администрации Поспелихинского района Алтайского края

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей	Назаренко Виталий Иванович	226800855340	658560, Россия, Алтайский, Мамонтово,

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)			Пушкинская, 24, 1
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Романюк Екатерина Владимировна	222263360301	656065, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Аметистовая
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Стась Олеся Леонидовна	222106749970	656049, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Чкалова, д. 89, кв. 338
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Тайлакова Елена Юрьевна	228002334594	197376, Россия, г Санкт-Петербург, г Санкт-Петербург, ул Верхне-Каменная, д. 9, к. 1 стр 1, 2167
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Тишаков Владислав Вячеславович	224601323940	656067, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сергея Ускова, 23, 76
№ 4 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Штаб) общей площадью 1382,00 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1747)	Общество с ограниченной ответственностью "Агропромышленная фирма Феникс"	2225227406/ 222501001	656043, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Анатолия, д. 87
№ 5 - Здание детско-юношеской спортивной школы (кадастровый номер 22:35:010101:2680, общей площадью 283,6 м2) и земельный участок (кадастровый номер 22:35:010201:603, площадью 411 м2)	Шпет Елизавета Игоревна, представитель по доверенности от имени Бажан Дмитрия Николаевича	422193952219/	Россия, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Ленинградская, 2а, кв. 53

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Назаренко Виталий Иванович	486347/656966	21.05.2025 06:37:02
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Романюк Екатерина Владимировна	485360/655557	18.05.2025 12:18:33
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Стась Олеся Леонидовна	485284/655463	17.05.2025 17:47:18
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Тайлакова Елена Юрьевна	486296/656904	20.05.2025 21:28:30
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Тишаков Владислав Вячеславович	487001/657828	22.05.2025 17:12:45
№ 4 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Штаб) общей площадью 1382,00 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1747)	Общество с ограниченной ответственностью "Агропромышленная фирма Феникс"	486463/657124	21.05.2025 11:53:32
№ 5 - Здание детско-юношеской спортивной школы (кадастровый номер 22:35:010101:2680, общей площадью 283,6 м2) и земельный участок (кадастровый номер 22:35:010201:603, площадью 411 м2)	Шпет Елизавета Игоревна, представитель по доверенности от имени Бажан Дмитрия Николаевича	487030/657864	22.05.2025 19:34:29

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№3	Тишаков Владислав Вячеславович	1 603 195,20 руб.	28.05.2025 08:37:28	1

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№3	Тайлакова Елена Юрьевна	1 597 301,10 руб.	28.05.2025 08:36:19	2
№3	Романюк Екатерина Владимировна	913 585,50 руб.	28.05.2025 07:00:14	3
№3	Стась Олеся Леонидовна	465 633,90 руб.	28.05.2025 06:07:57	4

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 3 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757)	Тишаков Владислав Вячеславович	1 603 195,20 руб.	487001/ 657828	656067, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сергея Ускова, 23, 76	22.05.2025 17:12:45
№ 4 - Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Штаб) общей площадью 1382,00 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1747)	Общество с ограниченной ответственностью "Агропромышленная фирма Феникс"	259 136,00 руб.	486463/ 657124	656043, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 87, помещ. Н1	21.05.2025 11:53:32
№ 5 - Здание детско-юношеской спортивной школы (кадастровый номер 22:35:010101:2680, общей площадью 283,6 м2) и земельный участок (кадастровый номер 22:35:010201:603, площадью 411 м2)	Шпет Елизавета Игоревна, представитель по доверенности от имени Бажан Дмитрия Николаевича	304 000,00 руб.	487030/ 657864	Россия, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Ленинградская, 2а, кв. 53	22.05.2025 19:34:29

На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

11. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся по лотам №3, №4, №5.

11.1. Обоснование принятого решения: статья 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

12. Заключить договор с:

- по лоту №3 с лицом, признанным победителем аукциона – Тишаковым Владиславом Вячеславовичем, цена сделки – 1 603 195,20 рублей;

- по лоту №4 с лицом, признанным единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью "Агропромышленная фирма Феникс", цена сделки – 259 136,00 рублей;

- по лоту №5 с лицом, признанным единственным участником аукциона –

Бажан Дмитрием Николаевичем, в лице Шпет Елизаветы Игоревны по доверенности, цена сделки – 304 000,00 рублей.

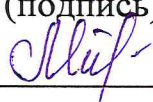
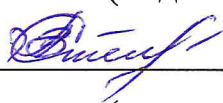
12.1. Основание:

- по лоту №3 – статья 40 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме»;

- по лотам №4, №5 – статья 42 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://www.torgi.gov.ru/new/>, на официальном сайте Администрации Поспелихинского района Алтайского края <https://pospelixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/privatizatsiya-munitsipalnogo-imuschestva/>, сайте организатора торгов <https://www.rts-tender.ru>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  /	Баскакова Е.Г.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Митькина Ю.П.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Иванова Е.А.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Филина Т.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Степанова П.В.
	(подпись)	