

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ
подписных сборов

11.03.2016

с.Бережники

№ 2

Представительской общины – Боронина Е.А. – заместитель председателя районного Совета народных депутатов, депутат районного Совета народных депутатов по избирательному округу №1

Президентом: заместителем главы Администрации района, председателем комитетов, начальником отделов Администрации района, руководителем муниципальных учреждений и предприятий, средства массовой информации, депутаты постоянной комиссии по бюджету, налогам и сборам, по экономической политике, собственности и земельным отношениям.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Поселенихинский Центральный сельсовет Поселенихинского района Алтайского края

1. СЛУШАНИЕ: Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Поселенихинский Центральный сельсовет Поселенихинского района Алтайского края

Доказатель: Жилин Евгений Валерьевич – главный специалист комитета по строительству, ЖКУ, энергетике, транспорту и связи

Правила землепользования и застройки муниципального образования Поселенихинский Центральный сельсовет Поселенихинского района Алтайского края в соответствии с Положением о порядке формирования в крае в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Алтайском крае» вводится в действие с даты вступления в силу, которая основана на фундаментальном запрете территории Поселенихинского Центрального сельсовета, установленный градостроительным регламентом.

Правила землепользования и застройки муниципального образования Поселенихинского Центрального сельсовета района и территориального плана Поселенихинского Центрального сельсовета

Настоящие Правила одобряет:
1. сформулировать порядок привлечения населения Правил и вносить в них изменения;

2. карту градостроительного зонирования;
3. градостроительные регламенты.

1. Объявляю часть

Объявляется:

- На изменение и сокращение Правил;
- основные понятия изложить в Правилах;
- порядок внесения изменений в Правила;
- постановление Администрации Поселенихинского района;
- постановление представительного органа муниципального образования в области землепользования и застройки;
- порядок и механизм выдого разрешения на использование земельных участков;
- порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид пользования земельным участком и объекта капитального строительства;
- порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства;
- изменение, виды и состав документов по планировке территории сельского поселения;
- порядок подготовки, принятия решения об утверждении или об отклонении проектов планировки и проектов межевания территории;
- порядок подготовки градостроительных планов земельных участков;
- общие положения по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- проведение публичных слушаний по вопросам предоставления на условно разрешенный вид пользования земельным участком или объекта капитального строительства;
- порядок установления градостроительного регламента;
- основные принципы организации застройки территории поселения;
- порядок выдачи разрешения на строительство;
- порядок выдачи разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

2. Карта градостроительного зонирования.

Карта градостроительного зонирования является составной графической частью настоящих Правил. На Карте обозначены границы территориальных зон и их основные обозначения, определены вид территориальной зоны, а также границы зон с особыми условиями использования территорий.

Границы территориальных зон устанавливаются с учетом возможности зонирования в пределах одной территориальной зоны различных видов землепользования и планировочного землепользования земельных участков;

функции земельных зон и параметров их планировочного развития, определяются территориально и выносятся на карту Поселенихинского Центрального сельсовета, с которой территориального планирования муниципального образования Бюджетный район.

